

Over water gesproken...

U hebt waarschijnlijk wel eens van de term "watermanagement" gehoord. De weerdeskundige Peter Timofeeff vertelde regelmatig in reclamespotjes over water. Ook onze kroonprins Willem Alexander spreekt hier over. Watermanagement wordt ook in Berggierslanden Meppel toegepast. Het Waterschap Reest & Wieden, die de regels hiervoor opstelt, werkt nauw samen met de gemeente Meppel en heeft voor de wijk Berggierslanden een aantal randvoorwaarden opgesteld. Wij willen u als bewoner van de wijk Berggierslanden hierover informeren.



Regenwater

Het regenwater dat op het dak van uw woning en garage of berging valt, wordt niet op het rioolstelsel aangesloten maar zichtbaar afgevoerd naar het oppervlakte water dat op diverse plaatsen in de wijk aanwezig is. De aannemer die uw woning heeft gebouwd, heeft voorzieningen getroffen zodat het water zichtbaar afgevoerd kan worden. Het is belangrijk dat u deze voorzieningen in stand houdt en opneemt in uw tuininrichting. Als de aannemer geen voorzieningen heeft

getroffen, zal u dit zelf moeten doen. Berggierslanden is eigenlijk een soort polder. Het hemelwater dat valt, blijft in het gebied zelf.

Het waterschap Reest & Wieden beheert het waterpeil in de wijk.

Als er te veel water in het gebied is, wordt het overtollige water op de Hoogeveense Vaart geloosd.

Wegen

U zult merken dat de wegen niet horizontaal zijn. Een iets schuin aflopende weg zorgt ervoor dat het regenwater dat op het wegdek valt, kan stromen. Via de wegen loopt het water naar opvangplaatsen zoals bermen, taluds, sloten, waterpartijen en greppels die zich in de wijk bevinden. Het hemelwater van de woningen en achterpaden loost ook op de wegen.

Wassen van auto's

Het is erg makkelijk om met een tuinslang de auto bij het huis te wassen. Maar daarmee brengt u behalve zo'n 150 liter water ook de benodigde schoonmaakmiddelen op straat en dus in het milieu. Dat is de reden waarom het Waterschap in de verordening het auto-wassen niet toestaat. Was daarom uw auto niet op straat maar rijdt hiervoor naar een autowasplaats. Op deze manier wordt het milieu gespaard.



Tuininrichting

Zoals beschreven onder "regenwater" zal u bij de inrichting van de tuin rekening moeten houden dat het hemelwater uit de regenpijp zichtbaar wordt afgevoerd naar de weg. Om het water te laten weglopen, is het van belang dat de voorziening die u aanbrengt (bijvoorbeeld een goot) onder afschot ligt zodat het water naar de weg stroomt in plaats van naar uw woning of de woning van uw burens.

Als u de tuin inricht, beperk dan de hoeveelheid verharding in de voor-, zij- en/of achtertuin. Als u toch de tuin gaat bestraten met bijv. betonklinkers, adviseren wij u maatregelen te nemen om het water op eigen terrein in de grond te infiltreren door toepassing van bijvoorbeeld aqua-drains of waterdoorlatende bestrating aan te brengen. Het is handig om geen waterdichte bestrating rondom uw garage of berging te leggen maar een strook open te laten voor gras of grind.

Waterdoorlatende bestrating is uiteraard ook mogelijk. Als u met zwaar materieel over uw tuin gaat rijden, is dit van invloed op de waterdoorlatendheid van de tuin. Probeer dit te voorkomen. Als er drainage is aangebracht, laat deze dan jaarlijks doorspuiten. De capaciteit van de drainage laat geen extra water toe; sluit daarom geen putten of hemelwaterafvoeren aan.



Bouwmaterialen

Als u straks uw huis gaat inrichten of verbouwen, gebruik dan geen zinken of koperen materialen. Deze materialen logen uit en komen in het water terecht. Er zijn andere materialen in de handel die zink en koper kunnen vervangen.

Als u dit toepast en handhaaft, zal er geen wateroverlast zijn en blijft Berggierslanden een prachtige, waterrijke en vriendelijke leefomgeving.

Wij wensen u veel woongenot in de wijk Berggierslanden toe.